



ANANTARA

---

SHARJAH · RESIDENCES







## فصل جديد من الرفاهية على شاطئ البحر

تتجمع المناظر الطبيعية الخلابة والخدمات الاستثنائية مع سلسلة من مرافق الراحة عالمية المستوى لخلق بيئة تلهم السلام والهدوء، حيث يكون كل شيء في متناولكم.

منتجع أنانتارا الشارقة هو العنوان الجديد للإقامة الفاخرة، مع تجارب جديدة في كل زاوية من زواياه، وتصميمه الأخاذ المعاصر.

يقع منتجع أنانتارا الشارقة على شواطئ الخليج العربي، وهو عبارة عن مجمع فندقي من فئة الخمس نجوم يمثل أقصى درجات الضيافة على شاطئ البحر.

ومع تصميمه المعماري المذهل الذي يتضمن «بوابة» لافتة مصممة خصيصا لإظهار مسار الشمس، يعد منتجع أنانتارا الشارقة ملأداً حقيقياً للاسترخاء والرفاهية والاستكشاف.

## A NEW CHAPTER OF LUXURY BY THE SEA

Located on the shores of the Arabian Gulf, Anantara Sharjah Resort is a five-star hotel complex that represents the ultimate in high-end beachfront hospitality.

With striking architecture including a signature 'gateway' designed to follow the path of the sun, the Anantara Sharjah Resort is home to relaxation, indulgence and exploration.

Lush landscaping, exceptional services and a series of world-class amenities all combine to create an environment that inspires peace and tranquility, with everything you desire at your fingertips.

With new experiences around every corner, and cosmopolitan and contemporary design at its heart, Anantara Sharjah Resort is a new milestone for luxury travel.











## أسلوب حياة شاطئي بامتياز

استمتعوا بروعة التجارب على شاطئ البحر في مساكن أنانتارا الشارقة. مساكن أنانتارا الشارقة هي مجموعة حضرية من المنازل الفخمة التي تقع ضمن أراضي منتجع أنانتارا الشارقة.

شاهدوا المناظر الخلابة عبر الخليج العربي وأفق الإمارات العربية المتحدة مع وصول حصري إلى مرافق وخدمات وإدارة منتجع أنانتارا الشارقة من فئة الخمس نجوم.

يتميز كل من المساكن المفروشة بالكامل بتصميمه الراقي ولمساته المميزة وتشطيباته العصرية بما يتوافق مع علامة أنانتارا التجارية.

تتراوح مساكن أنانتارا الشارقة من شقق بنتهاوس بغرفة نوم واحدة إلى أربع غرف نوم مع مجموعة متنوعة من مخططات الطوابق، وهي منازل مثالية للسكن، كما يمكن تأجيرها بموجب مخطط إدارة تأجير أنانتارا لتوفير عائد على الاستثمار.

## COME HOME TO A BEACHFRONT LIFESTYLE

Experience the very best of seaside living at Anantara Sharjah Residences, an exclusive collection of luxury homes set within the grounds of the Anantara Sharjah Resort.

Take in incredible views across the Arabian Gulf with the UAE skyline and enjoy exclusive access to Anantara Sharjah Resort's five-star facilities, services and management.

Each fully furnished residence is marked by high-end design with signature touches and finishes in line with the Anantara brand.

Ranging from one to four bedroom penthouses with a variety of floor plans, Anantara Sharjah Residences are ideal as primary or secondary homes, or may be leased out under the Anantara Rental Management Scheme for investment returns.







## تصاميم معاصرة في كل الأرجاء

تشمل التصميمات أرضيات عالية الجودة، أسطح عمل أنيقة، أدوات كهربائية فاخرة، مساحات معيشة فسيحة ونوافذ ممتدة من الأرض حتى السقف، بالإضافة إلى شرفات مؤثثة بإطلالات بانورامية زاهية.

ستشعرون وكأنكم في عطلّة في كل مرة تمرّون فيها من الباب الأمامي!

تم تصميم مساكن أنانتارا كملاد لجميع أفراد العائلة، أو كوجهة ترفيهية لقضاء إجازتكم الفاخرة التالية.

جميع المنازل تتميز بلمسات حديثة رائعة تقدّم أقصى استفادة من الضوء الطبيعي لتجربة معيشية مريحة وهادئة.

## CONTEMPORARY LUXURY AT EVERY TOUCHPOINT

The Anantara Sharjah Residences are designed as a permanent home for your family, or as a base for regular luxury retreats.

Every home is designed with exquisite modern touches and makes the most of natural light to deliver a relaxed and tranquil living experience.

Design features include high-quality flooring, stylish work surfaces, premium white goods, generous living spaces and floor-to-ceiling windows, which lead to balconies furnished with incredible panoramic views.

You'll relive that holiday feeling every time you pass through the front door.















## مرافق عالمية على بعد خطوات

أيضاً، يمكنكم الاسترخاء بجوار برك السباحة ذات المناظر الطبيعية والاستمتاع بمشروبكم المنعش من المقهى ومناقد تناول الطعام في الهواء الطلق.

يحتوي منتجع أنانتارا الشارقة أيضاً على مطعم مرموق ومراكز لياقة بدنية عالمية المستوى للرجال والنساء ومنتجعات صحية وحضانة ومناطق لعب للأطفال وغير ذلك الكثير.

توفر مساكن أنانتارا الشارقة إمكانية الوصول المباشر إلى المرافق ووسائل الراحة عالية الجودة التي تشتهر بها علامة أنانتارا التجارية.

هنا، يمكنكم المشي على طول شاطئ البحر، أو على الرصيف، أو حتى الغوص مباشرة في المياه الخليج العربي الدافئة.

## WORLD-CLASS FACILITIES JUST A FEW STEPS AWAY

The Anantara Sharjah Residences come with direct access to the high-quality facilities and amenities you'd expect from an Anantara project.

Walk along the stunning beachfront, or to the end of the manmade pier and take a refreshing plunge into the cool waters of the Arabian Gulf. Relax

next to landscaped pools and water features enjoying a refreshing drink from the outdoor café or share a meal at one of the dining outlets.

The Anantara Sharjah Resort also contains a signature restaurant, world-class his and hers fitness centres and spas, a nursery, children's play areas and much more.











## كل ما يلزم في متناول اليد

تتوفر أيضاً خدمة صف السيارات والخدم  
الشخصي للمساعدة في عمليات التسليم  
ومتطلبات تقديم الطعام للمناسبات الخاصة  
وخدمات رعاية الأطفال والتنقل.

يمكنكم أيضاً تحقيق أقصى استفادة من المرافق  
من خلال حجز جلسات التدريب الشخصية والسبا  
في منزلكم بالإضافة إلى خدمات توصيل  
الطعام. عند الطلب والخدمات اللوجستية.

في مساكن أنانتارا الشارقة، أولويتنا هي راحتكم  
وسلامتكم وسعادتكم!

استفيدوا من خدمات الأمن والتدبير المنزلي  
والصيانة على مدار الساعة، مع وجود موظفين  
مدربين للتعامل مع مختلف المسائل، بما في  
ذلك تنسيق الحدائق ومكافحة الآفات والحفاظ  
على نظافة الأماكن العامة.

أما خدمة الكونسيرج، فستتولى مهمة ترتيب  
أموركم من الحجوزات إلى النقل، ومن ترتيبات  
الأزهار إلى تقديم المشورة بخصوص مكان  
الزيارة المحلي.

## EVERYTHING YOU NEED AT THE TOUCH OF A BUTTON

At the Anantara Sharjah Residences, your  
comfort, safety and happiness are our  
primary concern.

Benefit from 24-hour security,  
housekeeping and maintenance  
services, with staff on hand to deal  
with a wide range of issues, including  
landscaping, pest control and keeping  
public spaces spotless.

Our concierge service will happily arrange  
anything from reservations to transfers,

and from floral arrangements to advice about  
the local area.

A valet and private butler service is also  
available to assist with deliveries, catering  
requirements for private events, on-demand  
childcare services and logistics.

You can also make the most of the incredible  
facilities by booking personal training sessions,  
spa treatments in your home, and food  
delivery services.















## اكسبوا حتى في ترحالكم

هذا يعني أنه يمكنكم الاستثمار بالمنتج ومرافقة المذهلة لقضاء عطلاتكم، مع الاستفادة من شبكة مبيعات أنانتارا العالمية ذاتعة الصيت لزيادة عائد الإيجار إلى أقصى حد حتى في حال ترحالكم.

وبهذا الخصوص، يتم تزويد جميع المالكين تلقائياً ببرنامج الأسعار التفضيلية من أنانتارا ومزايا برنامج الولاء.

إذا اخترتم الحصول على عائد على الاستثمار في مساكن أنانتارا الشارقة، فإن مخطط إدارة الإيجارات في أنانتارا سيفيدكم حقاً.

يتضمن المخطط خطة إدارة وتسويق احترافية للمساكن لأغراض التأجير في الوقت الذي لا يستخدمها مالكوها.

## EARN WHILE YOU'RE AWAY

If you choose to seek a return on your investment in the Anantara Sharjah Residences, then the Anantara rental management scheme has been designed for you.

The scheme involves the professional management and marketing of residences for leasing purposes when they're not being used by owners.

This means you can enjoy the resort and its amazing facilities for your own vacations, while benefiting from Anantara's global sales network and world-renowned reputation to maximize rental return when you're away.

All owners are also automatically provided with Anantara's preferential rate program and loyalty program benefits.







## عن أنانتارا

يستوحى كل منتج من منتجات أنانتارا الإلهام من التقاليد الثقافية الفنية والتراث التاريخي والجمال الطبيعي. وبذلك، فإن كل تجربة هي رحلة استكشافية فريدة تميز أنانتارا بشكل واضح.

يعود أصل كلمة أنانتارا إلى اللغة السنسكريتية وتعني «بلا نهاية»، وهي تعبير حقيقي عن الحرية والحركة والانسجام التي تمثل روح تجربة أنانتارا.

## ABOUT ANANTARA

Anantara is a Sanskrit word meaning "without end", which truly encapsulates the freedom, movement and harmony that are the spirit of the Anantara Experience.

Each Anantara Resort draws inspiration from the rich cultural traditions, historic heritage and natural beauty of its destination. As such, every experience is a unique voyage of discovery that is distinctly Anantara.





تم إطلاق أرادَ في عام 2017 ومقرها دولة الإمارات العربية المتحدة. تهدف أرادَ إلى بناء مساحات تربط جميع سكانها من أجل حياة أكثر صحة وسعادة ومعنى. يغطي نطاق عمل أرادَ التطوير العقاري وتجارة التجزئة والتعليم والضيافة.

أطلقت أرادَ حتى الآن ثلاثة مجتمعات حضرية متكاملة حطمت أرقاماً قياسية في الشارقة، ألا وهي الجادة ومساجن نسمة ومسار، بالإضافة إلى مشروعات في دبي، أرماني بيتش ريزيدنسز في نخلة جميرا وجوري هيلز بعقارات جميرا للجولف.



## ABOUT ARADA

Launched in 2017 and headquartered in the UAE, Arada was created to build spaces people connect with for healthier, happier and more meaningful lives. Arada's scope of operation covers property development, retail, education and hospitality.

Arada has so far launched three record-breaking communities in the Emirate of Sharjah, Aljada, Nasma Residences and Masaar, as well as Jouri Hills at Jumeirah Golf Estates and Armani Beach Residences at Palm Jumeirah, both in Dubai.